



Nr 3483 din 08.08.2022

**APROBAT,**  
**Dr. Gabriel T. Rustoiu**  
**Reprezentant legal**



**CAIET DE SARCINI**  
**privind prestarea Serviciilor de pază și protecție în cadrul**  
**Muzeului Național al Unirii Alba Iulia**

• **Introducere:**

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora operatorii economici vor elabora oferta, în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de pază și protecție și a serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmă antifurt și intervenție rapidă.

Cerințele specificate în prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind **cerințe minime și obligatorii**. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime obligatorii din Caietul de sarcini. Ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini atrage respingerea ofertei ca fiind neconformă.

• **Informații generale privind Autoritatea Contractantă**

**Denumire:** MUZEUL NAȚIONAL AL UNIRII ALBA IULIA

**Adresa:** Municipiul Alba Iulia, str. Mihai Viteazul, nr. 12-14, județul Alba, cod poștal 510010

**Telefon/ Fax:** 0258813300/0258811853

**E-mail:** [contact@mnuai.ro](mailto:contact@mnuai.ro)

**1.2 Informatii privind loturile:**  
Contractul este impartit in loturi: NU  
Pot fi depuse oferte pentru: -

• **Obiectul contractului :**

**Servicii de paza si protectie pentru Obiectivul Muzeul National al Unirii Alba Iulia nr. 12-14 (cladirea Babilon si Sala Unirii)**

• **Descrierea obiectului contractului:**

**3.1 Servicii de paza si protectie pentru Obiectivul Muzeul National al Unirii Alba Iulia nr. 12-14 (cladirea Babilon si Sala Unirii)**

**Cod CPV: 79713000-5 – Servicii de paza (rev.2)**

Serviciile de pază si protecție, pentru Obiectivul Muzeul National al Unirii Alba Iulia nr. 12-14 (cladirea Babilon si Sala Unirii) se realizeaza cu un agent de paza dotat cu arma letală a institutiei, echipat și dotat cu ținută adecvată conform anotimpului și serviciilor de pază pe care le are de îndeplinit conform Legii nr. 333/2003, republicata, cu actualizările si modificările ulterioare, și H.G. nr. 301/2012, cu actualizările si modificările ulterioare, cu program de paza permanenta – 1 post, 24 h/24 h, 2-3 zile pe săptămâna, inclusiv sambata, duminica si zilele de sarbatoare, completare la paza proprie insuficienta pentru asigurarea pazei permanente a obiectivului.

**3.1.1 Durata contractului:**

Prestarea serviciilor de paza si protectie se va executa pe o perioada de 4 luni, respectiv **06.09.2022-31.12.2022** ( 40 zile x 24 ore= 960 ore), cu posibilitatea prelungirii pe o perioada de cel mult 4 luni, respectiv **01.01.2023-30.04.2023** (30 zile x 24 ore= 720 ore), prin act additional, în conformitate cu art. 165, alin. 1 din HG 395/2016, cu mentinerea neschimbata a tarifului ofertat/ ora si cu conditia existentei fondurilor bugetare.

**3.1.2 Descrierea obiectivului Muzeul National al Unirii Alba Iulia nr. 12-14 (cladirea Babilon si Sala Unirii):**

Muzeul National al Unirii este situat in cetatea Alba Iulia intre strada Mihai Viteazul si Unirii, are o suprafata de 5000 mp si dispune de doua corpuri de cladire, respectiv Babilon si Sala Unirii, avand sali de expozitie unde sunt etalate exponate din sectiunile: arheologie, istorie veche, medie, moderna si contemporana, etnografie, si partea administrativa, respectiv birouri.

Bunuri care necesită supraveghere și pază:

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare</b>
1	Clădirea Babilon	buc.	1	17.779.043,88
2	Sala Unirii	buc	1	5.348.769,09
3	Teren aferent clădirii Babilon	buc.	1	1.602.312,55
4	Teren aferent Salii Unirii	buc.	1	669.857,97
3	Bunuri de patrimoniu cultural	buc.	155137	2709483,90

### **3.1.3 Cerințe obligatorii impuse ofertanților prestatori de servicii de pază și protecție, ce trebuie îndeplinite de către participanții la procedură:**

1. Asigură paza și protecția obiectivului descris anterior prin agenți de securitate, 1 post, 24 de ore din 24, 2-3 zile pe săptămâna, inclusiv sâmbata, duminica și zilele de sâmbătă, echipat și dotat cu ținută adecvată conform anotimpului și serviciilor de pază pe care le au de îndeplinit conform Legii nr. 333/2003 republicată, cu actualizările și modificările ulterioare și H.G. nr. 301/2012 cu actualizările și modificările ulterioare. Prestatorul va păstra procesele verbale de predare-primire a obiectivului întocmite la fiecare schimb de agenți, iar la solicitarea autorității contractante acestea vor fi prezentate personalului responsabil de contract, desemnat de către autoritatea contractantă.
2. Asigură monitorizarea permanentă a camerelor de supraveghere și intervenție în interiorul obiectivului descris anterior. Prestatorul va prezenta autorității contractante un raport lunar privind modul de desfășurare a serviciilor de pază aferent lunii încheiate, în care se vor menționa eventualele incidente și felul în care au fost soluționate. Acest raport, împreună cu pontajul aferent lunii încheiate, vor fi atașate la factura emisă pentru luna încheiată.
3. Acorda sprijin în procesul de întocmire a planului de pază și în procesul de avizare a acestuia de către organele de poliție competente.
4. Asigură executarea în condiții corespunzătoare a serviciilor de pază conform planului de pază.
5. Informează în permanență autoritatea contractantă asupra modului în care se desfășoară activitatea de pază.
6. Permite accesul persoanelor și autovehiculelor în cadrul obiectivului încredințat în pază numai în conformitate cu reglementările legale în vigoare, cu dispozițiile Regulamentului de Ordine Interioară al beneficiarului și cu planul de pază.
7. Asigură în permanență calitatea serviciilor de pază prestate în ceea ce privește disciplina propriilor angajați și respectarea programului de pază stabilit, prin efectuarea în permanență a controalelor în vederea respectării întocmai a consemnului postului de pază de către agenții de pază.
8. Are obligația instruirii agenților de pază privind Normele de protecția muncii, specifice obiectivului încredințat în pază.
9. Are obligația instruirii agenților de pază privind Normele de prevenire și stingere a incendiilor, specifice obiectivului încredințat în pază.
10. Asigură respectarea prevederilor legale în vigoare privind efectuarea serviciilor de pază și a regulamentelor proprii privind organizarea și funcționarea serviciilor de pază, angajarea, pregătirea și controlul personalului angajat.
11. Personalul angajat al firmei prestatoare de servicii de pază va fi echipat cu uniforma prevăzută cu însemne distinctive specifice și va fi dotat cu mijloacele de intervenție și apărare individuală.
12. În timpul orelor de program legitimează toate persoanele care se prezintă la intrarea în sediul instituției în vederea accesului și consemnează acest lucru în Registrul de evidență-acces a persoanelor; în afara orelor de program usile instituției vor sta permanent închise și orice persoană (angajat/ neangajat) care dorește să intre în clădire va fi înregistrată pe baza legitimației sau a actului de identitate în Registrul de evidență-acces a persoanelor, cu ora de intrare și de ieșire din obiectiv.
13. Restricționează accesul în clădire al persoanelor în stare de ebrietate sau al persoanelor cu tulburări grave de comportament.
14. Efectuează, la finalul programului de lucru (al personalului angajat al autorității contractante) controale pe toate holurile și caile de acces verificând totodată sistemele de închidere: ferestre, birouri, uși, magazine, iar în cazul în care constată existența de spații de

birou/ incaperi ramase deschise, le sigileaza si raporteaza, inclusiv alte nereguli constatate in timpul controlului si consemneaza in Registrul de evidente.

15. Este interzisa prezenta la serviciu sub influenta bauturilor alcoolice si consumul de bauturi alcoolice in timpul serviciului.

16. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, pentru siguranta tuturor bunurilor, operatiunilor si metodelor de prestare utilizate.

17. Prestatorul isi asuma pe deplin obligatia de selectie, angajare, pregatire profesionala si instruire a agentilor de paza, conform legislatiei in vigoare.

18. Prestatorul se obliga sa plateasca beneficiarului despăgubiri echivalente cu valoarea prejudiciului produs in cazul in care, in timpul desfășurării contractului, se constata sustrageri de bunuri sau valori, din vina prestării necorespunzătoare a serviciului de paza.

19. Activitatea de paza se va desfășura cu respectarea prevederilor legale in vigoare, respectiv Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, urmand a fi completate in conditiile modificării acestora sau a apariției de noi prevederi legale:

- personalul executant al serviciului va fi dotat obligatoriu cu uniforma de serviciu corespunzătoare anotimpului

- personalul care asigura paza va avea atestat eliberat de politie si certificat de absolvire a cursului de calificare profesională

- personalul angajat trebuie sa dețină avizul MAI pentru port arma letala, categoria B;

- personalul angajat trebuie sa cunoască atribuțiile de serviciu conform art. 46 si 47 din cap. VI al Legii nr. 333/2003, precum si cele din planul de paza

- personalul angajat trebuie sa desfășoare activități de înregistrare, anunțare, interzicere, redirectionare, după caz, a persoanelor care solicita acces in incintă

- asigurarea protecției fizice a obiectivului împotriva acțiunilor teroriste, de spionaj, sabotaj, sustragere, distrugere neautorizată, a atentatelor cu bomba, a actelor de dezordine publică, calamităților naturale, incendiilor, pătrunderea neautorizată in zonele de securitate si in zonele administrative, după caz

- personalul angajat trebuie sa respecte si sa cunoască următoarele obligații:

- sa respecte regulile de politețe in relația cu angajații instituției, precum si cu alte persoane cu care vin in contact pe durata serviciului

- sa cunoască atribuțiile postului stabilite prin planul de paza;

- sa nu părăsească postul fără aprobare, luând măsuri de asigurare a continuității

- sa nu desfășoare alte activități pe timpul serviciului decât cele prevăzute in atribuțiile postului

- sa manifeste discreție in legătură cu activitățile beneficiarului

- sa cunoască sistemul de legătură cu dispeceratul, precum si cu organele abilitate sa intervină in diferite situații (politie, pompieri, salvare)

- sa cunoască si sa folosească in caz de nevoie mijloacele PSI in zona lor de responsabilitate

#### **3.1.4 Cerințe privind capacitatea tehnică și profesională**

Ofertanții participanți trebuie sa îndeplinească obligatoriu următoarele condiții:

- sa dețină obligatoriu Licența pentru desfasurarea activitatilor de paza eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, cu avizul prealabil al Serviciului Român de Informații, conform art. 19 din Legea nr. 333/2003, actualizata privind paza si protecția, informațiile cuprinse in aceasta sa fie reale/valabile la momentul prezentării;

- să dețină Autorizație valabilă pentru utilizarea de armament și muniție, astfel încât să poată răspunde solicitărilor beneficiarului, informațiile cuprinse în aceasta să fie reale/actuale la momentul prezentării;
- să asigure respectarea prevederilor legale privind salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată.

Verificat,  
Director general adjunct interimar,  
Alina Pohontu

Intocmit,  
Referent  
Emil Oltean

